



CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI CASERTA  
Prot. 2025/3541 del 08-05-2025  
Sezione: ARRIVO  
Uff. CONSORZIO ASI CASERTA/DIRETTORE GENERALE



# CONSORZIO ASI CASERTA

## AVVISO PUBBLICO

**Indagine di mercato finalizzata a partecipare alla procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. d) del D.lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di "COMPLETAMENTO ADEGUAMENTO DELLA SECURITY NELL'AGGLOMERATO INDUSTRIALE DI MARCIANISE"**

Con il presente avviso l'Amministrazione intende espletare un'indagine di mercato al fine di acquisire manifestazioni di interesse da parte di operatori economici, in possesso dei requisiti di seguito indicati, da invitare alla eventuale procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. d) del D.lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di "COMPLETAMENTO ADEGUAMENTO DELLA SECURITY NELL'AGGLOMERATO INDUSTRIALE DI MARCIANISE"

La procedura di affidamento sarà effettuata tramite la piattaforma di approvvigionamento NET4MARKET accessibile al seguente link: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_asicaserta](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_asicaserta)

### 1. STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA

#### **CONSORZIO ASI CASERTA**

Viale MATTEI n° 36

81100 CASERTA

Posta certificata: [asi.caserta@pec.it](mailto:asi.caserta@pec.it)

**Responsabile unico del Progetto: ing. Nicola VITELLI**

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Caserta



## 2. OGGETTO, DURATA ED IMPORTO PRESUNTO DEI LAVORI

Il Consorzio ASI Caserta, in qualità di stazione appaltante qualificata ai sensi dell'art. 63 e dell'allegato II.4 del Codice dei contratti pubblici, sarà stazione appaltante e committente per le attività a realizzarsi nell'ambito del progetto esecutivo di adeguamento della security nell'agglomerato industriale di Marcianise e San Marco Evangelista per l'area di sviluppo industriale di Caserta.

In particolare, sono previsti i seguenti interventi di adeguamento delle opere descritte dal Progetto:

- l'installazione della soluzione Hardware e Software presso la sala server della Prefettura di Caserta, al fine di poter gestire, monitorare e sorvegliare le aree industriali oggetto di intervento;
- nr. 01 postazione PC-Client completa di monitor da 27", mouse e tastiera;
- nr. 02 monitor da 55";
- realizzazione di un'infrastruttura di rete radio proprietaria basata su tecnologia hiperlan operante in bande di frequenza libere e strutturata su due livelli di concentrazione;
- realizzazione di nr. 21 postazioni di monitoraggio equipaggiate complessivamente con nr. 39 telecamere di contesto;
- fornitura in opera di nr. 18 pali HFT 7 mt.;
- la fornitura in opera di nr. 2 pali HFT 9 mt.;
- fornitura in opera di nr. 1 Torre Faro HFT 25 mt.;
- fornitura in opera di nr. 1 Torre Faro HFT 30 mt.;
- fornitura in opera di nr. 1 traliccio H 6mt. presso la Prefettura di Caserta;

Il valore complessivo presunto dell'appalto, così come indicato nel Progetto Esecutivo e calcolato ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 36/2023 è pari presuntivamente ad € 221.815,39, dei quali € 197.261,06 per la fornitura in opera soggetta a ribasso di gara, € 21.293,85 per costi della manodopera ed € 3.260,48 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso definito come segue:



| <b>Quadro economico dell' intervento</b>             |                                                                                                 |                     |
|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>a) LAVORI A CORPO</b>                             |                                                                                                 |                     |
| A.01)                                                | Importo della Fornitura in Opera                                                                | € 197 261,06        |
| A.02)                                                | Importo per gli oneri per la Manodopera (NON soggetti a Ribasso d'asta)                         | € 21 293,85         |
| A.03)                                                | Importo per gli oneri per la Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)                          | € 3 260,48          |
| a)                                                   | <b>Totale per l'esecuzione della Fornitura in Opera</b>                                         | <b>€ 221 815,39</b> |
| <b>b) SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE</b> |                                                                                                 |                     |
| B.01)                                                | Oneri di discarica                                                                              | € 1 500,00          |
| B.02)                                                | Imprevisti art. 42 del DPR 207/2010                                                             | € 911,67            |
| B.03)                                                | Incentivi per funzioni tecniche art.45, D.Lgs. 36/2023                                          | € 4 436,30          |
| B.04)                                                | Spese tecniche generali:                                                                        | € 30 503,95         |
| B.04.01)                                             | Spese tecniche Progettazione Esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione | € 7 375,99          |
| B.04.02)                                             | Spese tecniche Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione       | € 22 127,96         |
| B.04.03)                                             | Indagini Geologiche                                                                             | € 1 000,00          |
| B.05)                                                | Spese per ANAC:                                                                                 | € 250,00            |
| B.06)                                                | Allacciamenti a pubblici servizi                                                                | € 3 500,00          |
| B.07)                                                | Iva ed eventuali altre imposte                                                                  | € 58 372,62         |
| B.07.01)                                             | Cassa nazionale di Previdenza                                                                   |                     |
| B.07.01.01)                                          | Oneri previdenziali (4% di B.04.01 + B.04.02)                                                   | € 1 280,16          |
| B.07.02)                                             | IVA                                                                                             |                     |
| B.07.02.01)                                          | Lavori (22% di A)                                                                               | € 48 799,39         |
| B.07.02.02)                                          | Imprevisti (22% di B.02)                                                                        | € 200,57            |
| B.07.02.03)                                          | 22% di (B.01 + B.06)                                                                            | € 1 100,00          |
| B.07.02.04)                                          | 22% di (B.04 + B.07.01.01)                                                                      | € 6 992,50          |
| b)                                                   | <b>Totale Somme a disposizione dell' Amministrazione</b>                                        | <b>€ 99 474,54</b>  |
| c)                                                   | <b>TOTALE GENERALE DI SPESA</b>                                                                 | <b>€ 321 289,93</b> |

I lavori sono riconducibili alla categoria prevalente di opere **OG 10** e alle ulteriori altre riportate nella seguente tabella:

| Categoria SOA  | OG10                | OS19               |
|----------------|---------------------|--------------------|
| Classifica     | I                   | I                  |
| Importo Lavori | <b>€ 131.919,84</b> | <b>€ 86.635,07</b> |

Le categorie di lavorazioni omogenee di cui agli articoli 43, commi 6, 8 e 9 e 184 del Regolamento generale, sono riportate nella seguente tabella:





| "a"<br>Categoria<br>Opere | "b"<br>Categorie di Lavorazione |                                     | "c"<br>Aliquote<br>Contrattuali |
|---------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------|
| OS19<br>€ 86.635,07       | C:                              |                                     |                                 |
|                           | 002                             | Allestimento Impiantistico          | 0,000 %                         |
|                           | 004                             | Impianto di Trasmissione Dati       | 16,706 %                        |
|                           | 005                             | Piattaforma Hardware e Software     | 6,580 %                         |
|                           | 006                             | Telecamere                          | 12,458 %                        |
|                           | 007                             | Postazione Operatore                | 3,896 %                         |
| OG10<br>€ 131.919,84      | C:                              |                                     |                                 |
|                           | 001                             | Opere Civili                        | 49,985 %                        |
|                           | 003                             | Impianto di Alimentazione Elettrica | 10,375%                         |
|                           |                                 |                                     | <b>100,000%</b>                 |



Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Caserta

### 3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare manifestazione di interesse a partecipare i soggetti in possesso dei seguenti requisiti:

#### Requisiti di carattere generale:

– insussistenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;

#### Requisiti di idoneità professionale:

a) **Iscrizione** nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane.

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice.

#### Requisiti di capacità tecnica e professionale

❖ **Categoria OG 10**



b) **attestazione**, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità per la Categoria OG 10 Classe I;

❖ **Categoria OS 19**

**attestazione**, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità per la Categoria OS 19 Classe I

**Requisiti curriculari**

c) **Saranno considerate** per i successivi inviti a presentare offerta esclusivamente le imprese che allegheranno alla istanza di partecipazione "curriculum" dal quale si evinca che l'impresa abbia eseguito lavori in ambito simile a quello di cui al presente bando e che disponga di idonee attrezzature/macchinari per i lavori di cui trattasi.

Verranno invitati alla procedura tutti gli operatori in possesso dei requisiti richiesti. L'eventuale e successiva fase di confronto concorrenziale avverrà utilizzando la piattaforma di e-procurement NET4MARKET. Al riguardo, per agevolare la celere conclusione delle attività di selezione e la partecipazione alla presente iniziativa, si chiede sin da subito agli operatori economici interessati di iscriversi alla già menzionata piattaforma, laddove non ancora iscritti.

**4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

La procedura sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo senza ammissione di offerte in aumento rispetto all'importo a base di gara.

L'aggiudicazione verrà effettuata a favore dell'offerente che avrà ottenuto il maggior punteggio, sulla base dei sotto indicati elementi di valutazione:

- *offerta tecnica: max punti 80 su 100*
- *offerta economica: max punti 20 su 100*

**5. TERMINE DI PRESENTAZIONE DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**



Gli operatori economici interessati e in possesso dei requisiti richiesti, possono chiedere di essere invitati a partecipare alla procedura negoziata presentando l'istanza di partecipazione, da redigersi in conformità all'allegato modello (All.1), sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'Operatore economico. L'istanza di partecipazione dovrà pervenire esclusivamente attraverso la piattaforma di e-procurement NET4MARKET entro e non oltre il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 23 Maggio 2025. La manifestazione di interesse non dovrà contenere alcuna indicazione economica relativa alle prestazioni oggetto del presente avviso.

#### **6. CRITERI INDIVIDUAZIONE SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA**

La Stazione Appaltante estenderà l'invito a partecipare alla successiva procedura negoziata sulla piattaforma di e-procurement NET4MARKET a tutti gli operatori economici che abbiano utilmente formulato la domanda di partecipazione e siano in possesso dei requisiti di cui all'art. 3 del presente avviso.

La Stazione Appaltante non inviterà operatori economici che non abbiano i requisiti richiesti e si riserva l'eventualità di non procedere all'espletamento della procedura negoziata.

Ai sensi dell'art. 108 comma 10 del D.Lgs. 36/2023, la Stazione Appaltante si riserva, altresì, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata all'eventuale successivo invito per l'affidamento con procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. d) del Dlgs 36/2023 da espletarsi sulla piattaforma di e-procurement NET4MARKET.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

#### **7. CHIARIMENTI**

Gli operatori interessati possono richiedere chiarimenti esclusivamente tramite la piattaforma di e-procurement NET4MARKET. Le risposte ai chiarimenti verranno inviate, sempre tramite piattaforma, all'operatore richiedente ed altresì pubblicate sul profilo del committente e sulla piattaforma, espunti eventuali dati personali e/o sensibili.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.





Eventuali richieste di assistenza di tipo informatico riguardanti l'accesso alla Piattaforma e il suo utilizzo devono essere effettuate inviando una email [imprese@net4market.com](mailto:imprese@net4market.com) oppure contattando il call center al numero 0372.801730.

## 8. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. e al nuovo regolamento (UE) del Parlamento Europeo e del Consiglio del 7 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione dei dati, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.

Il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici anche con strumenti informatici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

Gli interessati, con la presentazione della manifestazione d'interesse, acconsentono al trattamento dei propri dati personali, ai sensi del D. Lgs. 196/03 e ss.mm.ii. e al nuovo regolamento (UE) del Parlamento Europeo e del Consiglio del 7 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione dei dati, per tutte le fasi procedurali.

## 9. PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO

Il presente Avviso verrà pubblicato sul profilo del Committente, in dettaglio nella sezione Amministrazione trasparente - Bandi di gara e Contratti e sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC (BDNCP) per 15 giorni naturali e consecutivi.

Ai sensi dell'art. 27 comma 2 del Dlgs 36/2023, gli effetti giuridici degli atti oggetto di pubblicazione decorrono dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici.

////////

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**  
Ing. Nicola VITELLI  
